

Протокол

заседания Комиссии по подготовке и проведению торгов по продаже, находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков

сел. Бабаюрт

от 24 октября 2017 г.

Присутствовали:

1. Юсупов А.С. - зам. Главы администрации муниципального района - председатель комиссии;
2. Гусейнбеков Ю.Г. - зам. начальника управления экономики и территориального развития - зам. председателя комиссии;
3. Адильсаидов Б.Б. - ведущий специалист отдела муниципального контроля и территориального развития - член комиссии;
4. Пашаев Р.Д. - ведущий специалист отдела муниципального контроля и территориального развития - член комиссии;
6. Аджиев А.А. - начальник отдела муниципального контроля и территориального развития - секретарь комиссии;

Повестка дня:

О проведении на территории МР «Бабаюртовский район» аукциона на право заключения договора аренды земельного участка открытого по составу участников и по форме подачи заявок сроком на 49 лет, площадью 130509 кв.м. с кадастровым номером 05:01:000223:22, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Бабаюртовский район, в районе поселка Новая Коса, из земель сельскохозяйственного назначения, для производства сельскохозяйственной продукции.

Для работы Комиссии предоставлены следующие документы:

1. Постановление главы администрации муниципального района «О проведении на территории МР «Бабаюртовский район» аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, для производства сельскохозяйственной продукции
» № 212 от 20.10.2017 г.

2. Выписка из ЕГРН о земельном участке за №05:01:000223:22 от 24.10.2017 г.

3. Отчет № I-2017-41 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 05:01:000223:22, площадью 130509 кв.м., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Бабаюртовский район, в районе поселка Новая Коса.

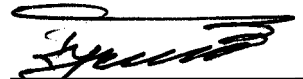
Комиссия по подготовке и проведению торгов по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков единогласно приняла следующее решение:

- Установить форму проведения торгов - в виде аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды;
- Установить начальную цену рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок в сумме 6526 (шесть тысячи пятьсот двадцать шесть) рублей на основании материалов независимого оценщика;
- Размер задатка определить в размере 20 процентов от начальной цены- 1306 (одна тысяча триста шесть) рублей;
- Шаг аукциона установить в размере 3 процентов от начальной цены -196 (сто девяносто шесть) рублей;
- Провести 05 декабря 2017г. на территории муниципального района «Бабаюртовский район» аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, открытого по составу участников и по форме подачи заявок сроком на 49 лет из состава земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 05:01:000223:22 площадью 130509 кв.м., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Бабаюртовский район, в районе поселка Новая Коса, для производства сельскохозяйственной продукции;
- Извещение о проведении открытого Аукциона по продаже земельного участка разместить в газете «Бабаюртовские вести», на сайтах torgi.gov.ru и babaurt.ru.
- Секретарю комиссии Аджиеву А.А. обеспечить прием и последующую регистрацию заявок на участие в аукционе.

Юсупов А.С.



Гусейнбеков Ю.Г.



Адильсаидов Б.Б.



Пашаев Р.Д.



Аджиев А.А.

