

Протокол

заседания Комиссии по подготовке и проведению торгов по продаже, находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков

сел. Бабаюрт

от «05» 07 2018 г.

Присутствовали:

1. Мингалиев А.А. - руководитель МКУ «Управления ЖКХ и АСИЗ» - зам. председателя комиссии;
2. Адильсаидов Б.Б. - главный специалист Управления экономики муниципальных закупок и муниципального контроля администрации МР «Бабаюртовский район» - член комиссии;
3. Пашаев Р.Д. - главный архитектор администрации МР «Бабаюртовский район» - член комиссии;
4. Аджиев А.А. - зам. руководителя МКУ «Управления ЖКХ и АСИЗ» - секретарь комиссии;

Повестка дня:

О проведении на территории МР «Бабаюртовский район» аукциона на право заключения договора аренды земельного участка открытого по составу участников и по форме подачи заявок сроком на 49 лет, площадью 659 кв.м. с кадастровым номером 05:01:000133:343, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Бабаюртовский район, с. Геметюбе, из земель сельскохозяйственного назначения, для размещения машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники.

Для работы Комиссии предоставлены следующие документы:

1. Постановление главы администрации муниципального района «О проведении на территории МР «Бабаюртовский район» аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, для размещения машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники» № 197 от «09» июля 2018 г.

2. Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости за №05:01:000133:343-05/001/2018-1 от 24.05.2018 г.

3. Отчет № 0-27-06/18 об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 05:01:000133:343, общей площадью 659 кв.м., категория: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение): РФ, Республика Дагестан, Бабаюртовский район, с. Геметюбе 27.06.2018 г. (исп. ООО «АК «Цестрис-Аудит»).

Комиссия по подготовке и проведению торгов по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков единогласно приняла следующее решение:

- Установить форму проведения торгов - в виде аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды;
- Установить начальную цену рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок в сумме 357 (триста пятьдесят семь) рублей на основании Отчета № 0-27-06/18;
- Размер задатка определить в размере 20 процентов от начальной цены - 72 (семьдесят два) рубля;
- Шаг аукциона установить в размере 3 процентов от начальной цены - 11 (одиннадцать) рублей;
- Провести 20 августа 2018 г. на территории муниципального района «Бабаюртовский район» аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, открытого по составу участников и по форме подачи заявок сроком на 49 лет из состава земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 05:01:000133:343 площадью 659 кв.м., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Бабаюртовский район, с. Геметюбе, для размещения машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники;
- Извещение о проведении открытого Аукциона по продаже земельного участка разместить в газете «Бабаюртовские вести», на сайтах torgi.gov.ru и babaurt.ru.
- Секретарю комиссии Аджиеву А.А. обеспечить прием и последующую регистрацию заявок на участие в аукционе.

Мингалиев А.А.



Адильсаидов Б.Б.



Пашаев Р.Д.



Аджиев А.А.

