

РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

 муниципальное образование

«Бабаюртовский район»

Собрание депутатов муниципального района

с. Бабаюрт ул. Ленина №29 тел (87247) 2-13-31 факс 2-17-67

РЕШЕНИЕ

9 декабря 2015 года № 14-6РС

 О принятии Положения о налоговых льготах по местным налогам юридическим лицам и предпринимателям, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории муниципального образования «Бабаюртовский район»

Руководствуясь пунктом 20 части 3 статьи 26 Устава муниципального района, Собрание депутатов муниципального района решает:

1.Утвердить прилагаемое Положение о налоговых льготах по местным налогам юридическим лицам и предпринимателям, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории муниципального образования «Бабаюртовский район».

2.Настоящее решение вступает в силу с 1.01.2016 года.

3.Настоящее решение опубликовать в районной газете «Бабаюртовские вести» и разместить на официальном сайте МО «Бабаюртовский район».

4. Настоящее решение направить в г. Кизляр в МРИ ФНС России №15 по Республике Дагестан.

Председатель Собрания депутатов

 муниципального района А.А. Акмурзаев

 **Утвержден**

**Решением Собрания депутатов**

**МР «Бабаюртовский** **район»**

 **От 9.12.2015 г. №14-6РС**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

О налоговых льготах по местным налогам юридическим лицам и предпринимателям, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории муниципального образования «Бабаюртовский район».

Настоящее Положение представляет собой нормативный правовой акт, определяющий порядок предоставления налоговых льгот инвесторам на территории МО «Бабаюртовский район».

1. **Основные понятия**
	1. Под налоговой льготой понимается освобождение от уплаты налогов на территории МО Бабаюртовского района.
	2. Инвестором в производство (далее - инвестор) признаются юридические лица, представительства или филиалы, а также индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на территории МО «Бабаюртовский район», в том числе иностранные, осуществляющие инвестиционную деятельность и уплачивающие законодательно установленные налоги в местный бюджет.
	3. Объектами производственных инвестиций (далее - инвестиции) признаются вновь создаваемые за счет производственных инвестиций основные фонды.
	4. Под инвестициями понимаются денежные средства (денежные инвестиции), машины, оборудование и недвижимое имущество, вкладываемые в объекты производственных инвестиций.
2. **Общие положения**
	1. Налоговые льготы, предусмотренные настоящим Положением, предоставляются инвесторам на территории МО «Бабаюртовский район», если инвестиции осуществлены после 1 января 2015 года и максимальный

срок выхода на проектную мощность с момента начала инвестиции составляет не более 3 лет.

* 1. Налоговые льготы предоставляются при обязательном исполнении следующих условии:

а) юридическое лицо (его филиал, представительство) или индивидуальный предприниматель обязательно должен быть зарегистрирован в МРИ ФНС России №15;

б) сумма инвестиций должна быть эквивалентна не менее 25 млн. рублей, а количество вновь создаваемых рабочих мест не менее 25 человек;

в) инвестор, претендующий на льготу, заключает с администрацией МО «Бабаюртовский район» налоговое соглашение.

1. **Предоставляемые льготы**

Инвесторам в соответствии с настоящим Положением предоставляются следующие льготы:

* 1. Льгота по земельному налогу и арендной плате за землю.
		1. Инвестор полностью освобождается от уплаты налога на землю или арендной платы за землю в части средств, зачисляемых в местный бюджет, с момента официального землеотвода до ввода объекта в эксплуатацию, предусмотренного в инвестиционном проекте. В течение следующих трех лет инвестор уплачивает 1/2 налога на землю или арендной платы за землю в части средств, зачисляемых в местный бюджет.

3.1.2. Льгота по оплате за землю предоставляется путем исключения из налогооблагаемой базы земельного участка, находящегося под объектом инвестиции.

* 1. Для инвесторов, создающих новое производство с объемом инвестиций 100 млн. рублей и выше и количество вновь создаваемых рабочих мест не менее 100 человек, предоставляются следующие налоговые льготы:
		1. По земельному налогу и арендной плате за землю инвестор освобождается от уплаты налога на 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.
1. **Порядок предоставления налоговых льгот**
	1. Налоговые льготы, предусмотренные настоящим Положением, предоставляются инвесторам при заключении администрацией МО «Бабаюртовский район» налогового соглашения, вступающего в юридическую силу после подписания его инвестором и главой администрации МО «Бабаюртовский район».
	2. Налоговое соглашение заключается на основе предоставляемого главе администрации МО «Бабаюртовский район» инвестиционного проекта.

Инвестиционный проект должен содержать:

- план-график и объемы намечаемых инвестиций;

- документы по оценке эквивалента стоимости вносимого имущества (в случае имущественных инвестиций);

описания формы обеспечения налогового соглашения в случае невыполнения инвестиционного проекта.

Если инвестиционный проект представлен в валюте, сумма инвестиций пересчитывается к курсу доллара США на дату заключения налогового соглашения по курсу Центрального банка Российской Федерации.

Инвестиционный проект является неотъемлемой частью налогового

соглашения.

* 1. В налоговом соглашении обязательно указывается:

- объект инвестиционной деятельности, объем и сроки инвестиций;

- перечень предоставляемых налоговых льгот, условия их

предоставления;

- форма контроля, перечень и порядок применения санкций в отношении пользователя, если объемы инвестиций не введены в эксплуатацию в сроки, установленные проектом и налоговым соглашением, если размер инвестиций оказался меньше установленной соответственно в п.п. 2.2 и 3.2 суммы, а также в случае возникновения недоимки в бюджет и внебюджетные фонды;

- организация, несущая финансовую ответственность в случае экономической несостоятельности инвестиционного проекта.

* 1. Порядок заключения налогового соглашения устанавливается главой администрации МО «Бабаюртовский район» в соответствии с действующим законодательством.
	2. Инвестор ежеквартально одновременно со сдачей квартального баланса в МРИ ФНС России № 15 по РД представляет в администрацию информацию и отчетность, необходимые для контроля за выполнением условий налогового соглашения.

-при непредставлении инвестором информации и отчетности по применению налоговых льгот в установленные сроки налоговые льготы за данный период не предоставляются.

-в случае если инвестор не воспользовался правом пользования налоговой льготой и (или) не представил документы, подтверждающие это право, налоги (сборы) за данный отчетный период начисляются в полном размере, неиспользованные льготы в последующем периоде не восстанавливаются.

* 1. Условия, на которых заключено налоговое соглашение, в части предоставления налоговых льгот могут быть пересмотрены администрацией в одностороннем порядке, а налоговое соглашение может быть приостановлено или расторгнуто досрочно в случаях:
		1. Невыполнения (нарушения) инвестором плана-графика ввода объекта инвестиций в эксплуатацию в течение срока, установленного проектом и налоговым соглашением.
		2. Невыполнения инвестором объемов инвестиций, установленных проектом и налоговым соглашением.
		3. Возникновения у инвестора недоимки по текущим налоговым платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды в течение периода, на который были предоставлены льготы.
		4. Несоответствия заявленного проекта фактически выполненным работам по объему и срокам освоения инвестиций, содержанию работ и фактическим финансово-экономическим показателям.
		5. Непредставления инвестором в администрацию ежеквартальной отчетности и информации, указанной в п. 4.5 Положения, в сроки, установленные для сдачи квартального баланса.
		6. Изменения налогового и бюджетного законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан.

4.7. Досрочное расторжение налогового соглашения также может быть произведено по решению пользователя налоговых льгот (инвестора), по взаимному соглашению или в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.