

Паспорт инвестиционного проекта

Строительство молочного комплекса на 1200 голов дойного стада =Молочный комплекс-
2011-2020 гг

(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 1. Учетные данные инвестиционного проекта

Заявитель (полное наименование)	ООО «Авангард»
Контактные телефоны	89288371646
ФИО руководителя	Саидов Абдулхаким Шарабдинович
Юридический и почтовый адрес	368060 с. Хасанай Бабаюртовского района РД
Основной вид деятельности заявителя по ОКВЭД	Растениеводство в сочетании с животноводством 0130
Организационно-правовая форма/ форма собственности	Общество Ограниченной Ответственностью
Предполагаемое место размещения (реализации) проекта (город, иное поселение, район, не определено)	Бабаюртовский район С. Хамаматюрт
Тип инвестиционного проекта (новое строительство, перепрофилирование, расширение, реконструкция)	Новое строительство
Отрасль экономики, к которой относится организация, производство, создаваемые в ходе реализации инвестиционного проекта	Сельское хозяйство
Суть инвестиционного проекта (3 - 5 строк)	Производство и переработка молока
Стоимость проекта	834 млн.
Основная продукция (услуги), перечень основной номенклатуры продукции (услуг)	Молоко
Мощность планируемого производства	4,5 тыс. тонн в год
Срок реализации проекта (ввода объекта)	3 кв. 2011 г.-1-ая очередь ввода 3 кв. 2020 г.- 2-ая очередь ввода
Период окупаемости проекта (лет, месяцев)	9 лет

Раздел 2. Финансовое обеспечение проекта

	Сумма, млн. руб.	Направление использования
Всего	834,0	Строительство, приобретение
Средства федерального бюджета Российской Федерации	-	
Средства республиканского бюджета Республики Дагестан	-	
Собственные средства	3,5	
Другие источники (расписать по видам поступлений)	830,5	

Раздел 3. Финансово-экономические показатели проекта

Бюджетная эффективность, %	
Срок окупаемости средств государственной поддержки, лет	9 лет
Коммерческая эффективность, %	
Чистый доход (NV), тыс. руб.	
Чистый приведенный доход (NPV), тыс. руб.	
Внутренняя норма рентабельности (IRR), %	
Срок окупаемости с учетом дисконтирования, лет	13
Количество рабочих мест, чел.	84

Раздел 4. График финансирования инвестиционного проекта

Наименование инвестиционного объекта (мероприятия)	Объем финансирования в инвестиционный объект (мероприятие), млн. руб.	Сроки финансирования в инвестиционный объект (мероприятие)
Строительство молочного комплекса	834,0	2011... год - всего
		в т.ч.:
		январь
		февраль
		...
		декабрь

Раздел 5. Потребность проекта в ресурсах

Кадры (контингент персонала, необходимого для реализации проекта)	84
Земельный участок (площадь)	737 га
Производственные помещения (характеризовать)	Здание коровника, здание доильного молочного блока, здание родильного отделения
Сырьевые ресурсы, необходимые для реализации инвестиционного проекта	
Годовая потребность в водопроводной воде (тыс. куб. м)	
Годовая потребность в электроэнергии (тыс. кВт/ч)	
Годовая потребность в газе (куб.м./ч)	
Годовая потребность в водоотводе (куб.м./ч)	
Прочие	

Раздел 6. Запрашиваемые формы государственной поддержки

Финансирование разработки бизнес-плана	Да
Финансирование разработки проектно-сметной документации	4000 тыс.руб.Да
Финансирование разработки технологического проекта	Да
Предоставление государственной гарантии (размер необходимого обеспечения)	
Предоставление инвестиционного налогового кредита (сумма)	
Включение в федеральные и региональные целевые программы	Развитие молочного скотоводства

Чистая прибыль										2500
4. Налоговые выплаты (тыс. руб.)										1630
Всего										
в том числе										
Налог на добавленную стоимость										-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Налог на доходы с физических лиц										430
Отчисления на социальные нужды										1000
Налог на прибыль организации (либо единый налог при спец. режимах)										-
Налог на имущество организаций										-
Земельный налог										50
Транспортный налог										-
Прочие Единый сельхозналог (тыс.руб.)										150
2. Рабочие места, создаваемые в рамках проекта										
Кол-во рабочих мест, всего										84
в том числе новых рабочих мест										41
Фонд оплаты труда по предприятию										

Раздел 9. Информация о проработанности проекта

Разработчик инвестиционного проекта, дата составления	ООО «ДжиЭрСи» г. Москва
Проектно-сметная документация (наличие, кем и когда утверждена)	
Основных субподрядчики и перечень выполняемых ими работ	
Необходимость патентной защиты основных технологических решений	
Содержание в технологических решениях проекта инновационной составляющей	
Необходимость лицензирования	
Необходимость сертификации	
Наличие договоров поставки (протоколов о намерениях) оборудования	
Наличие развернутого технологического графика проведения работ	
Проведена ли независимая экспертиза проекта (кем, когда)	
Наличие заключения экологической экспертизы	
Обеспеченность возврата привлеченных средств	
Условия возможного участия инвестора в проекте	
Возможные риски по проекту и меры по их локализации	

Раздел 10. Маркетинговые исследования

Характеристика новизны продукции, наличие инновационной составляющей	
Назначение продукции (масштабы и направления использования, потребительские свойства)	
Основные технические характеристики	
Характеристика рынков сбыта	
Наличие договоров поставки (протоколов о намерениях) продукции	
Основные конкуренты в России и зарубежом	

Раздел 11. План-график реализации инвестиционного проекта

Наименование этапов (направлений, мероприятий) реализации инвестиционного проекта	Объем инвестиций, тыс. руб.	Сроки выполнения этапов (направлений, мероприятий) работ	
		Начало работы	Окончание работы

Раздел 12. Фактические показатели деятельности организации за год, предшествующий году начала реализации инвестиционного проекта

Показатели	Ед. изм.	Значение
1	2	3
Фонд оплаты труда работников, всего		
в том числе:		
заработная плата		
налоги и взносы на социальные нужды		
Среднесписочная численность работников		
Среднемесячная заработная плата одного работника		
Амортизационные отчисления		
Себестоимость реализованной продукции		
Прибыль от продаж		
Чистая прибыль		
Налоговые платежи в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды		
в том числе:		
налоговые платежи в консолидированный бюджет Республики Дагестан		
Дебиторская задолженность		
Кредиторская задолженность		
в том числе:		
задолженность по налогам и платежам		

Раздел 13. Информация об инициаторе проекта

Полное и сокращенное наименование организации	Администрация Муниципального района «Бабаюртовский район»
Форма собственности	

Организационно-правовая форма	
Адрес	С. Бабаюрт, ул. Ленина, 29
Индекс	368060
ИНН	0505007181
Код ОКВЕД	
Код ОКПО	
ГРН	
Руководитель (должность, Ф,И,О полностью)	Глава Администрации – Шаибов Джамболат Вайдуллаевич
Телефон /факс	
WEB - страница	
Электронная почта	
Контактное лицо (должность, Ф,И,О полностью)	Заместитель Главы администрации муниципального района «Бабаюртовский район» Алибеков Арслангерей Арсланбекович
Телефон /факс	тел. 89282879816.
WEB - страница	
Перечень акционеров	
Электронная почта	
Год основания	
Сфера и продолжительность деятельности	
Уставный капитал	
Стоимость основных фондов	
Стоимость оборотных средств	

Организация несет ответственность за достоверность информации, представленной в паспорте проекта, и предоставляет право ее распространения в Российской Федерации и за рубежом.

Руководитель _____ / _____
(Ф.И.О.) (подпись)

Главный бухгалтер _____ / _____
(Ф.И.О.) (подпись)

МП

Дата